

認定組合連携プロジェクト

中建連
 事業高度化認定計画
 準拠職業訓練

主催：中建連／運営委託：株式会社システムデザイン・アクティ

第3期住宅営業実務強化研修のご案内

■本研修のポイント

“お金(住宅資金と税金)の相談”が住宅不況を克服し、受注を拡大します！

システムデザイン・アクティが独自に開発したマイホーム購入の意思決定を支援するFPツール「マイホームFP」を活用すれば、専門的で高度なお金に関するお客様向けの“勉強会”と“個別相談”を効率的に開催することが可能となります。

今回、住宅資金に関するアドバイス力を強化し、かつお客様の悩みを解消し、受注を増やすことを目的とした勉強会や個別相談時における営業スキルを強化する“住宅営業実務強化研修”を開催します。本研修では、「マイホームFP」を活用した「マイホーム購入を決断させる5つのアプローチ」を実践的ロールプレイで学ぶことにより明日からの営業にすぐに活用できるよう修得して頂きます。



■研修開催要項 (申込期日:平成 24 年 06 月 20 日)

研修コース	研修会場	第1日目	第2日目	受講費用(税別)
住宅営業実務強化研修	東京会場	平成24年08月21日	平成24年08月22日	500,000円/社
住宅営業実務強化研修	大阪会場	平成24年08月27日	平成24年08月28日	500,000円/社
住宅営業実務強化研修	福岡会場	平成24年08月29日	平成24年08月30日	500,000円/社

■能開助成金制度の利用について

中建連会員の組合員は、認定組合等の構成中小企業としての申請資格にて「能力開発助成金(受講料1/2助成の他に受講日数分の賃金助成金)」の活用が可能です。詳細は中建連各ユニット事務局(03-5795-1424)までご相談下さい。

■受講申込要領

受講申込書に必要事項をご記入の上、日住協事務局までFAX(03-5795-1425)にて申してください。尚、能力開発助成金制度利用の組合員は日程確定後所定の申請手続きを中建連の指示に従い適時に実施して下さい。

※受講料助成金概算試算：3名参加の場合25万円、2名参加の場合20万円、1名参加の場合10万円となります。

※「マイホームFP(通常価格税別35万円)」を1セットプレゼントします。(年間保守費税別2万円は別途契約)

主催	 国土交通省関東地方整備局認可(国開整建一産)第393号 Federation of Middle Class General Construction Enterprises' Management Promotion Association 中央建設企業経営振興事業協同組合連合会 東京本部:東京都品川区東五反田1-8-10-202 TEL 03-5795-1424 FAX 03-5795-1425	運営委託	株式会社システムデザイン・アクティ 島根県松江市浜乃木7-9-7 TEL: 0852-31-1670 FAX: 0852-31-1670
-----------	--	-------------	--

*中建連会員の組合員は、認定組合等の構成中小企業者としての申請資格にて「能力開発助成金」の活用が可能です。詳細は、中建連各ユニット事務局(TEL03-5795-1424 FAX03-5795-1425)までご相談下さい。

重要
 本書は貴社提案内部企画資料です。能開助成金申請時の添付書類ではありませんので
 貴社限りにてのお取扱をお願いします。【中建連労務支援局 印版承認第21012号】

平成24年度第3期住宅営業実務強化研修「開講日程」

1日目

	時 間	配分	カリキュラム	訓練の目的
午後	12:50	-	集合/オリエンテーション	
	13:00～15:00	120	住宅資金と税金の相談で実現する短期集客とクロージング手法の概要	集客、クロージング力強化の為の基本知識の修得
	15:00～17:00	120	住宅資金と住宅税制の概要	住宅資金、税金に関する基本知識の修得
合計		240		

2日目

	時 間	配分	カリキュラム	訓練の目的
午前	9:50	-	集合/オリエンテーション	
	10:00～12:00	120	マイホーム購入を決断させるアプローチⅠ (ロールプレイを含む)	集客、クロージング力強化の為の実践スキルの修得
	12:00～13:00	-	昼食/休憩	
午後	13:00～15:00	120	マイホーム購入を決断させるアプローチⅡ (ロールプレイを含む)	集客、クロージング力強化の為の実践スキルの修得
	15:00～17:00	120	長期安定集客手法の概要	長期安定集客力強化の為の基本知識の修得
合計		360		

受講申込締切日 中建連会員組合員 平成24年6月20日
 一般中小企業者 平成24年6月20日

(ご案内) 研修会場等は、受講申込企業に対して別途ご案内いたします。(当日は電卓をご持参願います)
 一般中小企業者で能開助成金の活用を希望する場合は、標記期日までにお申込願います。